

COMISIA DE CENZORI SC CONFORT SA

CALARASI

Nr. 72 / 13.02.2017

NOTA DE FUNDAMENTARE(PUNCT DE VEDERE)
AL COMISIEI DE CENZORI PRIVIND PLASAMENTUL DE CAPITAL
IN NATURA CATRE SC CONFORT SA

Conform certificat de Urbanism nr.4/18.01.2017, referitor teren situat in orasul Busteni, str.George Cosbuc , nr.cadastral 2391, jud.Prahova – si avand in vedere regimul juridic si economic specificat in document, noi comisia de cenzori consideram urmatoarele:

-potentialul turistic al orasului Busteni este foarte mare, ceea ce duce la avantaje atat pentru proprietarul terenului, cat si pentru constructor. Amenajarea terenului in scop turistic este profitabil aproape pe tot parcursul anului, poate chiar si in extrasezon. Tinand cont de obiectivele din apropiere, statiunea Sinaia la aproximativ 5 km, Poiana Brasov la aproximativ 35-40 km, partiile de schi de la Busteni, Azuga, Predeal, etc, la un grad de ocupare de 80-90 % permanent se va realiza venituri importante, atat pentru cel care vine cu terenul, cat si pentru constructor.

In concluzie:

- este oportun pentru societatea CONFORT SA plasamentul de capital in natura;
- este un bun potential de venituri suplimentare;

Recomandam Adunarii Gnerale a Actionarilor acest plasament de capital in natura, de la actionarul EURO CONFORT SRL la SC CONFORT SA.

COMISIA DE CENZORI:

Ec.Coman George

Ec.Doboga Nicolae

Ec.Comsa Alina

